

**Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
54/2015. (XII.2.) önkormányzati rendelete
a magánszemély kommunális adójáról**

Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezés

1. § Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Mór városi illetékességi területén a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban: Htv.) felsorolt helyi adók közül határozatlan időre magánszemély kommunális adóját vezeti be.

2. § E rendelet alkalmazásában:

1. egyedülálló: az a személy, aki hajadon, nőtlen, özvegy vagy elvált családi állapotú.

2. Adókötelezettség

3. § Kommunális adókötelezettség terheli a Htv. 24. §-ában meghatározott magánszemélyeket.

4. § Az adókötelezettség keletkezésére és megszűnésére a Htv. 25. §-ában foglaltak az irányadóak.

3. Az adó mértéke

5. § Az adó évi mértéke a Htv. 11. §-ában és a Htv. 17. §-ában meghatározott adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként övezeti elhelyezkedéstől és hasznos alapterülettől függően:

a) az I. övezetben:

aa) 60 m² alatt: 4.000 Ft/év

ab) 60-120m²: 6.500 Ft/év

ac) 120 m² felett: 9.000 Ft/év

b) az II. övezetben:

ba) 60 m² alatt: 3.500 Ft/év

bb) 60-120m²: 5.000 Ft/év

bc) 120 m² felett: 6.500 Ft/év

c) az III. övezetben:

ca) 60 m² alatt: 3.000 Ft/év

cb) 60-120m²: 4.000 Ft/év

cc) 120 m² felett: 5.000 Ft/év

4. Adómentesség

6. § (1) A teljes adóévre vonatkozóan mentes a magánszemély kommunális adójának megfizetése alól:

- a) a készenléti szolgálatot az adóévben igazoltan ellátó létesítményi és önkormányzati tűzoltó,
- b) az az egyedülálló adóalany, aki az adott adóév első napjáig a 70. életévét betöltötte, kivéve, ha a lakást nem a tulajdonos használja,
- c) komfort nélküli lakások tulajdonosa.

(2) Mentes a magánszemély kommunális adójának bevallása és megfizetése alól:

- a) a telek tulajdonosa,
- b) a nem lakáscélú ingatlan tulajdonosa,
- c) lakásbérleti jogviszony esetén a bérlő,
- d) az 1. mellékletben feltüntetett IV. övezeti besorolásba tartozó lakások tulajdonosa.

5. Záró rendelkezések

7. § Ez a rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.

8. § Hatályát veszti Mór Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 15/2015. (V.6.) önkormányzati rendelete.

Fenyves Péter
polgármester

Dr. Pálla József
jegyző

1. melléklet az 54/2015. (XII.2.) önkormányzati rendelethez

	A	B
1.	Ady Endre u.	I.
2.	Agyag u.	III.
3.	Akácfa u.	III.
4.	Akai u.	III.
5.	Alkotmány u.	III.
6.	Arany János u.	I.
7.	Asztalos u.	III.
8.	Álmos vezér u.	III.
9.	Árki u.	III.
10.	Árki puszta	IV.
11.	Árpád u.	III.
12.	Bajcsy-Zs. E. u.	I.
13.	Bányász u.	III.
14.	Bartók Béla u.	III.
15.	Báthory u.	III.
16.	Béke u.	III.
17.	Bethlen G. u.	III.
18.	Bocskai u.	III.
19.	Budai Nagy Antal tér	II.
20.	Cserhát u.	II.
21.	Csókakői u.	III.
22.	Csokonai u.	III.
23.	Deák F. u. 1-37-ig	I.
24.	Deák F. u. 2-28-ig	I.
25.	Deák F. u. 30-32-ig	II.
26.	Deák F. u. 34-végig	III.
27.	Deák F. u. 39-53-ig	II.
28.	Deák F. u. 55-végig	III.
29.	Dobó István u.	III.
30.	Dózsa Gy. u. 1-35-ig	I.
31.	Dózsa Gy. u. 2-34-ig	I.
32.	Dózsa Gy. u. 36-50-ig	II.
33.	Dózsa Gy. u. 37-49-ig	II.
34.	Dózsa Gy. u. a többi szakasz	III.
35.	Építők u.	III.
36.	Erkel Ferenc u.	III.
37.	Érmellék u.	II.
38.	Erzsébet tér	I.
39.	Esze Tamás u.	III.
40.	Esztergályos u.	III.
41.	Ezerjő u.	II.

42.	Fellner Jakab u.	III.
43.	Felsődobos	IV.
44.	Futár u.	II.
45.	Füzes u.	III.
46.	Gizella u.	III.
47.	Gyár u.	III.
48.	Győri út	III.
49.	Hammerstein u.	III.
50.	Hársfa u.	II.
51.	Hegy u.	II.
52.	Hegyalja u.	III.
53.	Honvéd u.	III.
54.	Hunyadi u.	III.
55.	Ifjúság u.	III.
56.	Ipar u.	III.
57.	Jegenye u.	III.
58.	Jókai u.	II.
59.	Jószerecsét u.	III.
60.	József Attila u.	III.
61.	Kálmán Imre u.	III.
62.	Kapucinus tér	I.
63.	Klapka Gy. u.	III.
64.	Kert u.	III.
65.	Kígyó u.	III.
66.	Kinizsi u.	III.
67.	Király köz	III.
68.	Kis u.	III.
69.	Kisbéri út	III.
70.	Kiserdő u.	III.
71.	Kisfaludy u.	II.
72.	Kistábor u.	III.
73.	Kodály Z. u. 1-31-ig	I.
74.	Kodály Z. u. 2-26-ig	I.
75.	Kodály Z. u. 33-végig	II.
76.	Kórház u.	II.
77.	Kossuth L. u. 1-15-ig	I.
78.	Kossuth L. u. 17-végig	II.
79.	Kossuth L. u. 2-24-ig	I.
80.	Kossuth L. u. 28-végig	II.
81.	Kölcsey u.	III.
82.	Köztársaság tér	I.
83.	Lakatos u.	III.
84.	Liszt Ferenc u.	III.
85.	Lovarda u.	I.

86.	Major u.	III.
87.	Május 1. u.	III.
88.	Martinovics u. 1-23-ig	II.
89.	Martinovics u. 2-24-ig	II.
90.	Martinovics u. a többi szakasz	III.
91.	Mátyás király u.	III.
92.	Mester u.	III.
93.	Mikes Kelemen u.	III.
94.	Millennium tér	I.
95.	Mónus I. köz	III.
96.	Mónus I. u.	III.
97.	Napsugár u.	I.
98.	Nemes u.	III.
99.	Orgona u.	III.
100.	Perczel Mór u.	II.
101.	Petőfi S. u. 1-61-ig	II.
102.	Petőfi S. u. 2-44-ig	II.
103.	Petőfi S. u. 63-végig	III.
104.	Petőfi S. u. 46-végig	III.
105.	Pince u.	II.
106.	Pincesor u.	III.
107.	Radó Antal u.	III.
108.	Rákóczi u.	III.
109.	Rózsa u.	III.
110.	Szabadság tér	II.
111.	Széchenyi u. 1-9/B	II.
112.	Széchenyi u. 2-18-ig	II.
113.	Széchenyi u. a többi szakasz	III.
114.	Szent Borbála u.	III.
115.	Szent István tér	I.
116.	Szilágyi Erzsébet út	III.
117.	Szondi György u.	III.
118.	Tábor u.	III.
119.	Táncsics Mihály u.	I.
120.	Téglás köz	III.
121.	Tímár puszta	IV.
122.	Újlak u.	III.
123.	Úttörő u.	III.
124.	Vágóhíd u.	II.
125.	Vámos köz	I.
126.	Városház köz	I.
127.	Vásár tér	III.
128.	Vasút u.	I.
129.	Velegi út	III.

130.	Vénhegyi u.	II.
131.	Vértes u. 1-33-ig	I.
132.	Vértes u. 2-16-ig	I.
133.	Vértes u. a többi szakasz	II.
134.	Virág u.	III.
135.	Vörösmarty u.	III.
136.	Wekerle S. u. 1., 2., 3.	I.
137.	Wekerle S. u. a többi szakasz	II.
138.	Wesselényi u.	III.
139.	Zrínyi u. 1-45-ig	II.
140.	Zrínyi u. 2-34-ig	II.
141.	Zrínyi u. a többi szakasz	III.