

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. Ajánlatkérő: Mór Városi Önkormányzat (8060 Mór, Szent István tér 6.)

II. Tárgy:

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya:

Vállalkozási szerződés a móri Petőfi Sándor Általános Iskola új iskolaépületének kivitelezésére.

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

Nyertes ajánlattevő feladatát képezi a móri Petőfi Sándor Általános Iskola részére a Mór, Ady Endre utca 48/2 hrsz.-ú ingatlanon részben kétszintes, részben háromszintes, 1228 m² hasznos alapterületű új iskolaépület létesítése a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki dokumentáció alapján a szerződéstervezetben meghatározott rendelkezéseknek megfelelően az alábbiak szerint:

Az új iskolaépületben 8 tanterem és 1 csoportszoba, vezetői iroda, tanári szoba, előcsarnok, folyosók, kiszolgáló helyiségek és szintenként elhelyezett vizes blokkok kerülnek kialakításra a kiviteli tervekben foglaltak szerint.

Az ingatlanon meglévő régi, nagyméretű pince megőrzésre kerül, részben e fölé kerül az új épület, melyből a megközelítése biztosított lesz. A pince felújítása, hasznosítása nem képezi a jelen beszerzés tárgyát.

Az akadálymentes közlekedés biztosítására a lépcsőházban személyi felvonó létesül.

Az épületszárnyak által közrefogva burkolt udvar és színpad kerül kialakításra, az ingatlanon 20 férőhelyes parkoló és további egy akadálymentes parkolóhely létesül.

Az új épület környezetének kialakítására a kertészeti tervben foglaltak szerint kerül sor.

CPV kód(ok):

CPV-kód	Megnevezés:
45214210-5	Elemi iskola építése
45100000-8	Terepeltőkészítő munkák
45113000-2	Terepmunkák
45300000-0	Épületszerelési munka
45223500-1	Vasbeton szerkezet
45223300-9	Parkolóhely, pihenőhely építése
45223000-8	Szerkezetépítési munkák
45260000-7	Tetőfedés és egyéb különleges szakipari munkák
45313100-5	Felvonó szerelése
45400000-1	Épületbefejezési munka
42416100-6	Felvonó

III. Eljárás:

III.1) Meghatározás

III.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: Harmadik rész, XVII. fejezet.

III.1.2) Az eljárás fajtája: A Kbt. 113. § (1) bekezdésben rögzített feltételek fennállása alapján, hirdetmény közzététele nélküli, összefoglaló tájékoztató meghirdetésével közzétett és az eljárást megindító felhívás közvetlen megküldésével indított, nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás.

III.1.3) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

III.2) Adminisztratív információk

III.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: -

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: -

III.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: Az eljárást megindító felhívás az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők részére 2016. június 3. napján közvetlenül került megküldésre.

III.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: -

IV. Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1; Rész száma: - Elnevezés: Vállalkozási szerződés a móri Petőfi Sándor Általános Iskola új iskolaépületének kivitelezésére.

Az eljárás eredményes volt: igen

IV.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

IV.1.1) A befejezetlen eljárás oka: -

IV.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás: -

IV.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők: -

IV.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők: -

IV.2 Az eljárás eredménye

IV.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 1

IV.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

1. számú ajánlat

Ajánlattevő neve:	STETTIN-HUNGARIA Kft.
Ajánlattevő székhelye:	9400 Sopron, Somfalvi u. 14.
Egyösszegű ajánlati ár összege (nettó Ft – tartalékkeret nélkül):	nettó 368 498 992,- Ft
Projektterv szakmai kidolgozottsága – szakmai ajánlat minősége:	nem számszerűsíthető!

Fenti ajánlattevő az ajánlattételi felhívásnak és az egy közbeszerzési dokumentumoknak megfelelő ajánlatot nyújtott be, a felhívásban előírt alkalmassági követelményeknek való megfelelését ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására megfelelően igazolta.

IV.2.3) Az ajánlatok értékelése:

Bírálati szempontok	Súlyszám	STETTIN-HUNGARIA Kft.	
		ajánlat	pontszám/súlyozott pontszám
Egyösszegű ajánlati ár (nettó Ft – tartalékkeret nélkül)	50	nettó 368.498.992,- Ft	10 / 500
Projektterv szakmai kidolgozottsága – szakmai ajánlat	50	nem számszerűsíthető!	10 / 500
Összesített pontok:			1000

Tekintettel arra, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárásban kizárólag egy ajánlat került benyújtásra, ajánlattevőt valamennyi értékelési részszerpont vonatkozásában a kiosztható maximális pontszám illeti meg.

IV.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-10

IV.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszerek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1. értékelési részszerpont tekintetében az ajánlatok a Közbeszerzési Hatóság 2012. június 1. napján, a Közbeszerzési Értesítő 2012. évi 61. számában megjelent Útmutató III.A1. ba) pontja szerinti fordított arányosítással kerülnek elbírálásra.

A fenti részszerpont esetében alkalmazott fordított arányosítás képlete:

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 1

A_{legjobb}: a legerősebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A 2. értékelési részszerpont tekintetében a pontozás 3 tagból álló szakértői bizottság bevonásával történik, ahol a bizottság valamennyi tagja sorba rendezi az ajánlatok részeként benyújtott projektterveket a jelen ajánlattételi információk II.3. pontjában meghatározott előnyös és hátrányos elemek száma alapján. Amennyiben a bizottság az egyes ajánlatokat szakmailag azonos színvonalúnak ítéli meg, úgy ezen ajánlatok azonos helyezést kapnak. A szakértők a bírálat során indoklással ellátott szöveges értékeléssel támasztják alá az adott szakmai ajánlat tekintetében kiosztott helyezési értéket.

Ezt követően az egyes ajánlattevők vonatkozásában megállapított helyezési számok összegezésre kerülnek.

A legalacsonyabb értéket (összesített helyezési számot) elérő (szakmai) ajánlatot, mint az ajánlatkérő számára legkedvezőbb (szakmai) ajánlatot - ajánlatkérő a maximálisan kiosztható 10 ponttal értékeli, a többi ajánlat pontszáma pedig a fentiek szerinti, legkedvezőbb ajánlathoz viszonyított lineáris (fordított) arányosítással kerül meghatározásra az alábbi képlet alapján:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) / (A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min} : a pontskála alsó határa, azaz 1

$A_{\text{legkedvezőbb}}$: a legalacsonyabb értéket (összesített helyezési számot) elérő ajánlat összesített helyezési száma

$A_{\text{legkedvezőtlenebb}}$: a legmagasabb értéket (összesített helyezési számot) elérő ajánlat összesített helyezési száma

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat összesített helyezési száma

A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok részszerpontként az irányadó súlyszámmal megszorzásra, majd összeadásra kerülnek.

Az így legtöbb pontot elérő ajánlattevő minősül a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatot tevő ajánlattevőnek.

Ajánlatkérő a számítás során kettő tizedes jegy pontossággal számol a matematikai kerekítés szabályai szerint.

IV.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő érvényes ajánlatot a tárgyi közbeszerzési eljárásban a STETTIN-HUNGARIA Kft. (9400 Sopron, Somfálvi u. 14.) tette, melyre tekintettel az eljárás nyertese a STETTIN-HUNGARIA Kft. (9400 Sopron, Somfálvi u. 14.) ajánlattevő. Az ellenszolgáltatás összege **nettó 368.498.992,- Ft.**

IV.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -

IV.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Bontási munka, földmunka, síkalapozás, helyszíni beton és vb munkák, kőműves munkák, vakolás és rabilolás, hideg és melegburkolatok készítése, nyílászárók szerelése, felületképzések, lakatos munka, asztalos munka, ácsmunka, bádogos munka, szigetelések, épületgépészeti szerelések, gyengeáramú és erősáramú szerelések, közmű építés, útépítés és térburkolás, vagyonvédelem, toronydaru üzemeltetés, épületgépészeti felelős műszaki vezetés, villamos munkák felelős műszaki vezetés, geodézia, lift szerelés.

IV.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése:

KOZMA Kft. (8900 Zalaegerszeg, Virágzó mező u. 2/B.)
LÁSZLÓVILL Kft. (8000 Székesfehérvár, Adonyi u. 50.)

IV.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek:

KOZMA Kft. (8900 Zalaegerszeg, Virágzó mező u. 2/B.) - az ajánlattételi felhívás 13.4 M.2.2/ pontja szerinti alkalmassági követelmény vonatkozásában
LÁSZLÓVILL Kft. (8000 Székesfehérvár, Adonyi u. 50.) - az ajánlattételi felhívás 13.4 M.2.3/ pontja szerinti alkalmassági követelmény vonatkozásában

IV.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők:

V. Kiegészítő információk

V.1) További információk: -

V.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama: - (Kbt. 131. § (8) bekezdésének a) pontja alapján)

V.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2016. július 13.

V.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2016. július 13.

V.1.4) Az összegezés módosításának indoka: -

V.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: -

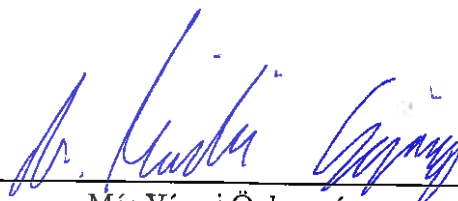
V.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: -

V.1.7) Az összegezés javításának indoka: -

V.1.8) Az összegezés javításának időpontja: -

V.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: -

V.1.10) További információk: -



Mór Városi Önkormányzat
képviselőjében
PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.

PROVITAL FEJLESZTÉSI TANÁCSADÓ ZRT.
1123 Budapest, Alkotás u. 53. E.ép. 3.em.
Adószám: 14969205-2-43
Bankszámlaszám:
10400128-49575052-53551002