

***Mór Városi Önkormányzat***

*(8060 Mór, Szent István tér 6.)*

***ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS***



a

**„Vállalkozási szerződés a móri Petőfi Sándor  
Általános Iskola új iskolaépületének  
kivitelezésére”**

tárgyú, Kbt. 113. § szerinti, nyílt nemzeti  
közbeszerzési eljáráshoz

## Tartalomjegyzék

|                                                                                                                                                        |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. AZ AJÁNLATKÉRŐ:                                                                                                                                     | 3  |
| 2. AJÁNLATKÉRŐ NEVÉBEN ELJÁRÓ SZERVEZET:                                                                                                               | 3  |
| 3. A VÁLASZTOTT ELJÁRÁS:                                                                                                                               | 3  |
| 4. A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK ELÉRHETŐSÉGE:                                                                                                          | 3  |
| 5. A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE:                                                                                                                | 4  |
| 6. A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA, AMELYNEK MEGKÖTÉSE ÉRDEKÉBEN A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSRA KERÜL:                                                | 4  |
| 7. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, VAGY A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE:                                                                                               | 5  |
| 8. A TELJESÍTÉS HELYE:                                                                                                                                 | 5  |
| 9. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI VAGY A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOKRA HIVATKOZÁS:                                                          | 5  |
| 10. ANNAK MEGHATÁROZÁSA, HOGY AZ AJÁNLATTEVŐ TEHET-E TÖBBVÁLTOZATÚ (ALTERNATÍV) AJÁNLATOT, VALAMINT A RÉSZAJÁNLATTÉTELI LEHETŐSÉGRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁS: | 6  |
| 11. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJA [A KBT. 76. § (2) BEKEZDÉS]:                                                                                    | 6  |
| 12. A KIZÁRÓ OKOK ÉS A MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓD:                                                                                                      | 7  |
| 13. AZ ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK, AZ ALKALMASSÁG MEGÍTÉLÉSÉHEZ SZÜKSÉGES ADATOK ÉS A MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓD:                                       | 8  |
| 14. AZ AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ:                                                                                                                         | 13 |
| 15. AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK CÍME, MÓDJA:                                                                                                              | 13 |
| 16. AZ AJÁNLATTÉTEL NYELVE:                                                                                                                            | 14 |
| 17. AZ AJÁNLAT(OK) FELBONTÁSÁNAK HELYE, IDEJE ÉS AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSÁN JELENLÉTRE JOGOSULTAK:                                                       | 14 |
| 18. AZ AJÁNLATI KÖTÖTTSÉG MINIMÁLIS IDŐTARTAMA:                                                                                                        | 14 |
| 19. AZ AJÁNLATI BIZTOSÍTÉK ELŐÍRÁSÁRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK:                                                                                           | 14 |
| 20. AZ EURÓPAI UNIÓBÓL SZÁRMAZÓ FORRÁSBÓL TÁMOGATOTT KÖZBESZERZÉS ESETÉN AZ ÉRINTETT PROJEKTHEZ (PROGRÁMRÁ) VONATKOZÓ ADATOK:                          | 15 |
| 21. A HÍVÁS PÓTLÁSÁRA, VALAMINT FELVILÁGOSÍTÁSOK BENYÚJTÁSÁRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK:                                                                   | 15 |
| 22. EGYÉB INFORMÁCIÓK:                                                                                                                                 | 16 |
| 23. A FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA: 2016. JÚNIUS 3.                                                                                                    | 22 |

### **Eljárást megindító felhívás**

**1. Az Ajánlatkérő:**

**Mór Városi Önkormányzat**

cím: 8060 Mór, Szent István tér 6.  
telefon: +36 22/560-860  
fax: +36 22/560-822  
képviseli: Fenyves Péter polgármester  
e-mail: [fenyves@mor.hu](mailto:fenyves@mor.hu)  
honlap cím: [www.mor.hu](http://www.mor.hu)

A továbbiakban: „Ajánlatkérő”

**2. Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:**

**PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.**

cím: 1123 Budapest, Alkotás u. 53., E épület III. emelet  
telefon: +36-1-796-10-16  
fax: +36-1-796-10-01  
email: [miski.gyorgy@provitalzrt.hu](mailto:miski.gyorgy@provitalzrt.hu)  
képviseli: dr. Antal Kadosa Adorján, az igazgatóság elnöke  
kapcsolattartó: dr. Miski György

**3. A választott eljárás:**

Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 113. § (1) bekezdésben rögzített feltételek fennállása alapján, hirdetmény közzététele nélküli, összefoglaló tájékoztató meghirdetésével közzétett és jelen eljárást megindító felhívás közvetlen megküldésével indított, nemzeti nyílt közbeszerzési eljárást kezdeményez.

Ajánlatkérő az eljárás során a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) kormányrendelet előírásait figyelembe véve fog eljárni.

Tekintettel arra, hogy az eljárás tárgyát építési beruházás képezi, ajánlatkérő az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) kormányrendelet szabályait is megfelelően fogja alkalmazni.

**4. A közbeszerzési dokumentumok elérhetősége:**

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat korlátlanul, teljes körűen, közvetlenül és térítésmentesen az alábbi elektronikus elérhetőségen teszi hozzáférhetővé: <http://www.mor.hu>, valamint közvetlenül elektronikus úton is megküldi az az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők részére.

**5. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:**

**A közbeszerzés tárgya:**

Vállalkozási szerződés a móri Petőfi Sándor Általános Iskola új iskolaépületének kivitelezésére.

**A közbeszerzés mennyisége:**

Nyertes ajánlattevő feladatát képezi a móri Petőfi Sándor Általános Iskola részére a Mór, Ady Endre utca 48/2 hrsz.-ú ingatlanon részben kétszintes, részben háromszintes, 1228 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű új iskolaépület létesítése a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki dokumentáció alapján a szerződéstervezetben meghatározott rendelkezéseknek megfelelően az alábbiak szerint:

Az új iskolaépületben 8 tanterem és 1 csoportszoba, vezetői iroda, tanári szoba, előcsarnok, folyosók, kiszolgáló helyiségek és szintenként elhelyezett vizes blokkok kerülnek kialakításra a kiviteli tervekben foglaltak szerint.

Az ingatlanon meglévő régi, nagyméretű pince megőrzésre kerül, részben e fölé kerül az új épület, melyből a megközelítése biztosított lesz. A pince felújítása; hasznosítása nem képezi a jelen beszerzés tárgyát.

Az akadálymentes közlekedés biztosítására a lépcsőházban személyi felvonó létesül.

Az épületszárnyak által közrefogva burkolt udvar és színpad kerül kialakításra, az ingatlanon 20 férőhelyes parkoló és további egy akadálymentes parkolóhely létesül.

Az új épület környezetének kialakítására a kertészeti tervben foglaltak szerint kerül sor.

CPV kód(ok):

| CPV-kód    | Megnevezés:                                    |
|------------|------------------------------------------------|
| 45214210-5 | Elemi iskola építése                           |
| 45100000-8 | Terepelőkészítő munkák                         |
| 45113000-2 | Terepmunkák                                    |
| 45300000-0 | Épületszerelési munka                          |
| 45223500-1 | Vasbeton szerkezet                             |
| 45223300-9 | Parkolóhely, pihenőhely építése                |
| 45223000-8 | Szerkezetépítési munkák                        |
| 45260000-7 | Tetőfedés és egyéb különleges szakipari munkák |
| 45313100-5 | Felvonó szerelése                              |
| 45400000-1 | Épületbefejezési munka                         |
| 42416100-6 | Felvonó                                        |

**6. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárás lefolytatásra kerül:**

Vállalkozási szerződés a móri Petőfi Sándor Általános Iskola új iskolaépületének kivitelezésére.

7. **A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:**

A teljesítési határidő: 2017. január 31.

Határidőn belül teljesít a nyertes ajánlattevő amennyiben a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárására a fenti határidőn belül kerül sor.

Ajánlatkérő a fenti teljesítési (vég)határidőt megelőző teljesítést elfogad.

8. **A teljesítés helye:**

8060 Mór, Ady Endre utca 48/2 hrsz.

NUTS Kód: HU211

9. **Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**

Ajánlatkérő a beruházás fedezetét saját forrásból biztosítja.

A szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számlák a lent hivatkozott főbb jogszabályok szerint kerülnek kiegyenlítésre:

- 2015. évi CXLI. törvény,
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet,
- 2013. évi V. törvény,
- 2007. évi CXXVII. törvény,
- 2011. évi CXCV. törvény,
- 2003. évi XCII. törvény.

A jelen közbeszerzés tárgyát képező vállalkozási szerződés egyösszegű (átalányáros) típusú. A szerződéses ellenszolgáltatás összegének (azaz a nyertes ajánlattevő ajánlati árának) kellő fedezetet kell biztosítania a műszaki leírásban meghatározott építési munkák szerződésszerű teljesítésével kapcsolatban felmerülhető valamennyi költség tekintetében

Konkrét fizetési feltételek:

- Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: HUF.
- A teljesítés igazolására a Kbt. 135.§ (1) és (2) bekezdésében foglaltak irányadóak.
- Nyertes ajánlattevő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt – tartalékkeret és ÁFA nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleg kifizetését igényelheti. A kifizetett előleg összege a végszámlában kerül elszámolásra.
- Ajánlatkérő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32. § (2) bekezdése alapján 4 részszámla (ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetőségét biztosítja. A teljesítés arányának megfelelő értékű részszámlákat a nettó szerződéses ellenérték 25%-át, 50%-át, illetve 75%-át elérő műszaki teljesítés esetén nyújthatja be nyertes

ajánlattevő. A részszámlák szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

- A nettó szerződéses ellenérték 25%-nak megfelelő értékű végszámla benyújtására a szerződéses munkák teljes körű és szerződésszerű elvégzése esetében a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását követően kerülhet sor.
- Az ellenszolgáltatás minden esetben a szerződésszerű és az ajánlatkérő által igazolt teljesítést követően, a Ptk. 6:130.§ és a Kbt. 135. § vonatkozó szabályai szerint átutalással kerül sor, figyelemmel a 322/2015. (XII. 23.) Kormányrendelet vonatkozó rendelkezéseire.
- A tartalékkeret (kizárólag feltételesen felhasználható összeg) mértéke a teljes vállalkozási díj 2,5 %-a. A tartalékkeret felhasználásának szabályait, lehetséges eseteit, valamint pénzügyi feltételeit részletesen a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza. A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéshez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel.
- A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

Jelen közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződés és annak teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § hatálya alá esik.

**10. Annak meghatározását, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattételi lehetőségekre vonatkozó előírás:**

**10.1. Többváltozatú (alternatív) ajánlat:**

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

**10.2. Részajánlattételi lehetőség:**

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét, tekintettel az alábbiakra:

A beszerzés – bármilyen szempontból történő – részekre bontása sem műszaki, sem gazdasági szempontból nem lenne ésszerű tekintettel arra, hogy a jelen közbeszerzés tárgyát képező iskolaépület mind műszaki, mind gazdasági szempontból egyetlen funkcionális egységet képez.

**11. Az ajánlatok értékelési szempontja [a Kbt. 76. § (2) bekezdés]:**

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás esetében a benyújtott ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján, a 322/2015. Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően a **legjobb ár-érték arány elve** alapján értékeli az alábbiak szerint:

|    | <b>Értékelési részszerzőpont</b>                                 | <b>Súlyszám</b> |
|----|------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1. | Egyösszegű ajánlati ár összege (nettó Ft – tartalékkeret nélkül) | 50              |
| 2. | Projektterv szakmai kidolgozottsága – szakmai ajánlat            | 50              |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | minősége |  |
|--|----------|--|

Az 1. értékelési részszerpont tartalmát az ajánlattevő által beárázott költségvetés(ek) alapján meghatározott, forintban kifejezett, tartalékkeret nélkül számított nettó egyösszegű ajánlati ár képi.

A 2. értékelési részszerpont keretében ajánlatkérő az ajánlattevő által a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése alapján benyújtott szakmai ajánlat (projektterv) szakmai színvonalát, illetve minőségét vizsgálja, melyet a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint értékel.

A legjobb ár-érték arány értékelési szerpontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa: 1 pont; felső határa: 10 pont, ahol az 1 pont a legrosszabb, a 10 pont a legjobb érték.

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot.

Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság 2012. június 1. napján, a Közbeszerzési Értesítő 2012. évi 61. számában megjelent Útmutató szerinti fordított arányosítás, valamint sorba állítás módszerét alkalmazza az ajánlattételi információkban részletezettek szerint.

Az így kiszámított pontszámok részszerpontonként az irányadó súlyszámmal megszorzásra, majd összeadásra kerülnek.

Az így legtöbb pontot elérő ajánlattevő minősül a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot tevő ajánlattevőnek.

Ajánlatkérő a számítás során kettő tizedes jegy pontossággal számol a matematikai kerekítés szabályai szerint.

## 12. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

### 12.1. Az előírt kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében rögzített kizáró okok bármelyike fennáll.

### 12.2. Az előírt kizáró okok igazolási módja:

A Kbt. 114. § (2) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésében foglaltak alapján ajánlattevőnek egyszerű nyilatkozatot kell benyújtani arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

A Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

Ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a korábbi közbeszerzési eljárásában felhasznált egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat.

A kizáró okok tekintetében tett nyilatkozatok kelte nem lehet korábbi a jelen felhívás megküldésének napjánál.

**13. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

**13.1. Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

Ajánlattevő, illetve – amennyiben valamely alkalmassági követelmény(ek) vonatkozásában más szervezet vagy személy kapacitására kíván támaszkodni, úgy az adott alkalmassági követelmény(ek) vonatkozásában – a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az ajánlatban a Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően köteles nyilatkozni arról, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek. Ajánlattevő, illetve adott esetben a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat az ajánlatban nem kötelesek megadni.

Ajánlattevő, illetve a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet(ek) az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, a felhívásban előírt dokumentumokat az ajánlatkérő Kbt. 69. §-a szerinti felhívására kötelesek benyújtani az alábbiak szerint:

P.1/ A Kbt. 65. § (1) bekezdésének a) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének c) pontja alapján ajánlattevő nyilatkozata a felhívás megküldésének napját megelőző üzleti év teljes - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről, attól függően, hogy ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Amennyiben az ajánlattevő nem rendelkezik a felhívás megküldésének napját megelőző üzleti év árbevételi adataival, úgy a tevékenysége megkezdése óta elért teljes nettó árbevételének kell elérnie az előírt összeget.

P.2/ A Kbt. 65. § (1) bekezdésének a) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének b) pontja alapján ajánlattevő saját vagy jogelődje számviteli jogszabályoknak megfelelő beszámolója (a kiegészítő melléklet és a független könyvvizsgálói jelentés csatolása nélkül), a jelen felhívás megküldésének napját közvetlenül megelőző (számviteli beszámolóval) lezárt üzleti év vonatkozásában (ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti



ország joga előírja közzétételét).

Amennyiben az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban nem szükséges.

Amennyiben az ajánlattevő letelepedése szerinti ország joga nem írja elő a beszámoló közzétételét, úgy nyilatkozat benyújtása szükséges a vonatkozó minimumkövetelmény tekintetében.

Ha az ajánlattevő a számviteli jogszabályoknak megfelelő beszámolóval azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó (közhasználatú épület kivitelezése) árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Ebben az esetben az ajánlattevő működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából származó – általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételének el kell érnie vagy meg kell haladnia az ajánlatkérő által a felhívásban meghatározott értéket.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdésére.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.

Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (7) bekezdésében foglaltakra.

**13.2. Az ajánlattevők pénzügyi-gazdasági alkalmasságának minimumkövetelménye(i):**

P.1/ Az ajánlattevő alkalmatlan, amennyiben teljes nettó árbevétele a felhívás megküldését megelőző üzleti évben nem éri el a 300.000.000,- forintot.

P.2/ Az ajánlattevő alkalmatlan, amennyiben az ajánlattevőnek vagy az ajánlattevő jogelődjének számviteli jogszabályoknak megfelelő beszámolója alapján a mérleg szerinti eredménye a jelen felhívás megküldésének napját közvetlenül megelőző (számviteli beszámolóval) lezárt üzleti évben negatív volt.

Amennyiben az ajánlattevő számviteli jogszabályoknak megfelelő beszámolóval azért nem

rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Fentiek alapján ajánlatkérő abban az esetben állapítja meg az ajánlattevő P.2/ pont szerinti gazdasági és pénzügyi alkalmatlanságát, ha az ajánlattevő működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (közhasználatú épület kivitelezése) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele nem éri el legalább a 200.000.000 HUF-ot.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt pénzügyi-gazdasági alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

**13.3. Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

Ajánlattevő, illetve – amennyiben valamely alkalmassági követelmény(ek) vonatkozásában más szervezet vagy személy kapacitására kíván támaszkodni, úgy az adott alkalmassági követelmény(ek) vonatkozásában – a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet az ajánlatban a Kbt. 114. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően köteles nyilatkozni arról, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek. Ajánlattevő, illetve adott esetben a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat az ajánlatban nem kötelesek megadni.

Ajánlattevő, illetve a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet(ek) az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, a felhívásban előírt dokumentumokat az ajánlatkérő Kbt. 69. §-a szerinti felhívására kötelesek benyújtani az alábbiak szerint:

M.1/ A Kbt. 65. § (1) bekezdésének b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján a felhívás megküldésétől visszafelé számított megelőző öt év legjelentősebb építési beruházásainak ismertetése a 321/2015. (X. 30.) rendelet 23. § szakasza alapján a szerződést kötő másik fél által adott igazolással.

Az igazolás tartalmazza legalább a következő adatokat: a szerződést kötő másik fél neve, címe, teljesítés ideje (év/hónap/nap), a teljesítés helye, az építési beruházás tárgya és mennyisége, az ellenszolgáltatás összege (nettó forintban megadva), továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás – a teljesítés oszthatatlansága miatt – nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás egésze tekintetében elfogadja, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt, és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15%-ot.

A Kbt. 140. § (9) bekezdése alapján projektársaság teljesítését az alkalmasság igazolására referenciaként, illetve árbevételként a projektársaság mindazon tulajdonosai bemutathatják, akik a teljesítésben ténylegesen részt vettek - a részvétel mértékéig -, akkor is, ha a

projekttársaság időközben megszűnt.

A csatolt igazolás(ok)ból derüljenek ki egyértelműen az előírt alkalmassági minimumkövetelmények!

M.2/ A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakemberek – különösen a minőség-ellenőrzésért felelősök – megnevezése, végzettségük és szakmai tapasztalatuk ismertetése az alábbiak szerint:

A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakembereket az alkalmassági követelményt igazoló gazdasági szereplő cégszerűen aláírt nyilatkozattal köteles megnevezni az adott szakemberrel igazolni kívánt alkalmassági minimumkövetelmény pontos - jelen felhívásban meghatározott - számának megjelölésével együtt.

Az előírt végzettség az iskolai oklevél egyszerű másolatban történő benyújtásával, a szakmai tapasztalat (gyakorlat) az önéletrajz az adott szakember által saját kezűleg aláírt példányának benyújtásával igazolandó.

Ahol a szakmai tapasztalat vonatkozásában időtartamban került meghatározásra a minimumkövetelmény, ott az önéletrajznak a szakmai tapasztalat idejét év, hónap megjelöléssel kell tartalmaznia, azzal, hogy a szakmai tapasztalat a felsorolt, a minimumkövetelménynek megfelelő tárgyú korábbi projektek időtartamaiból kerül megállapításra és igazolásra.

A minimumkövetelmény szerint időtartamban megállapított szakmai tapasztalat igazolására megjelölt munkák (korábbi projektek) időtartamai esetében fellépő időintervallum átfedés, az ugyanazon időszak alatt megszerzett szakmai tapasztalat nem minősíthető többszörös szakmai tapasztalati időként. Az önéletrajzból egyértelműen megállapíthatónak kell lenni az alkalmassági követelményeknek való megfelelés.

Csatolni kell továbbá a teljesítésbe bevonni kívánt szakember saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát.

Amennyiben az M.2.1.–M.2.3. pontok tekintetében megajánlott szakember a szakmagyakorlási jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartás (kamarai névjegyzék) szerint a felhívás adott pontja tekintetében ajánlatkérő által meghatározott jogosultsággal rendelkezik, abban az esetben a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettség és a jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlat igazolása tekintetében egyéb dokumentum csatolása nem szükséges, azokat az érvényes jogosultság igazolja.

A fentiekre tekintettel szükséges az ajánlatban feltüntetni azon elektronikus elérési utat, ahol az adott jogosultság fennállása ellenőrizhető.

Ha a szakmagyakorlási jogosultságot – amennyiben a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerinti nyilvántartásokban a vonatkozó adatok, illetve tények ingyenes ellenőrzésére nincsen mód – és a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséget és gyakorlatot a gazdasági szereplő más módon nem igazolta, a jogosultság érvényességét igazoló dokumentumok egyszerű

másolatban történő benyújtásával köteles a gazdasági szereplő igazolni.

Egy szakember az M.2.1.–M.2.3. alkalmassági minimumkövetelmények közül csak egy minimumkövetelménynek való megfelelés céljából jelölhető meg!

M.3/ A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés g) pontja alapján az alkalmasságot igazoló gazdasági szereplő cégszerűen aláírt nyilatkozata a jelen felhívás megküldést megelőző utolsó üzleti évre vonatkozó éves átlagos statisztikai állományi létszámáról.

M.4/ A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés h) pontja alapján a teljesítéshez rendelkezésre álló eszközök, berendezések, valamint műszaki felszereltség leírása az alkalmasságot igazoló gazdasági szereplő cégszerűen aláírt nyilatkozatával legalább az alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés megállapításához szükséges tartalommal az arra vonatkozó kifejezett nyilatkozattal együtt, hogy a teljesítési határidő lejártáig az adott eszköz a teljesítéshez rendelkezésére fog állni.

Ajánlatkérő rendelkezésre álló eszköznek elfogadja a saját tulajdonban álló, tartós bérleti (vagy egyéb használati) jogviszony alapján rendelkezésre álló eszközöket is.

Amennyiben a megajánlott eszköz az ajánlattevő saját tulajdonában van csatolni szükséges az eszköznyilvántartó lapot, amennyiben tartós bérleti (vagy egyéb használati) jogviszony alapján áll a nevezett eszköz az ajánlattevő rendelkezésére, akkor ezen jogviszony fennállását igazoló okirat csatolása szükséges az alkalmasság megállapításához.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Műszaki és szakmai alkalmasság igazolása esetében csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet valósítja meg azt a szállítást amelyhez e kapacitásokra szükség van. A fentiek szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a 321/2015. (X. 30.) rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltakra.

#### **13.4. Az ajánlattevők műszaki-szakmai alkalmasságának minimumkövetelménye(i):**

M.1/ Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a felhívás megküldésének napját megelőző öt évben (60 hónapban) a szerződésnek és az előírásoknak megfelelően teljesített alábbi referenciákkal:

- a) legalább 1 db, közhasznú épület építésére vonatkozó olyan referenciával, mely tartalmazott legalább 489 m<sup>2</sup> korcolt fémlemez fedést; valamint
- b) legalább 1 db, legalább nettó 220.000.000,- forint értékben teljesített, közhasznú építmény építésére vonatkozó referenciával.

Ajánlatkérő a közhasználatú épület/építmény fogalma alatt olyan épületet/építményt ért, amely az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVII. törvény 2.§ 9. pontja szerinti, emberi tartózkodás céljára szolgáló épület/építmény.

M.2/ Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább az alábbi teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekkel: .

M.2.1/ legalább 1 fő olyan szakemberrel, aki rendelkezik a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) szakértői jogosultsággal vagy a szakértői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal;

M.2.2/ legalább 1 fő olyan szakemberrel, aki rendelkezik a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉG” (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) szakértői jogosultsággal vagy a szakértői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal;

M.2.3/ legalább 1 fő olyan szakemberrel, aki rendelkezik a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉV” (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) szakértői jogosultsággal vagy a szakértői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal.

M.3/ Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a jelen felhívás megküldésének napját megelőző utolsó üzleti évben legalább 30 főt elérő éves átlagos statisztikai állományi létszámmal.

M.4/ Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1500 m<sup>2</sup> homlokzati állvánnyal.

Közös ajánlattétel esetén a műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelménynek a Kbt. 65.§ (7) bekezdése alapján a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek.

14. **Az ajánlattételi határidő:**

**2016. június 20. napja 11:00 óra**

15. **Az ajánlat benyújtásának címe, módja:**

Ajánlatkérő nem elektronikus úton kéri az ajánlatok benyújtását.

**PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.** (székhely: 1123 Budapest, Alkotás u. 53., E épület III. emelet)

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy ajánlatkérő képviselőjének székhelyén portaszolgálat működik, melyre tekintettel az emeletre való feljutás több percet is igénybe vehet.

16. **Az ajánlattétel nyelve:**

Magyar

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé az ajánlat más nyelven történő benyújtását.

17. **Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

17.1. Az ajánlat(ok) felbontásának helye:

Megegyezik a felhívás 15. pontjában meghatározott helyszínnel.

17.2. Az ajánlat(ok) felbontásának ideje:

Megegyezik a felhívás 14. pontjában meghatározott időponttal.

17.3. Az ajánlat(ok) felbontásán jelenlétre jogosultak:

A Kbt. 68. § (3) bekezdésének megfelelően az ajánlatok felbontásánál csak az Ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő Ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, valamint személyek lehetnek jelen.

18. **Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

Az ajánlattételi határidő lejártának időpontjától számított 60 nap.

Ajánlatkérő az ajánlati kötöttséggel kapcsolatosan külön felhívja a figyelmet a Kbt. 131. § (5) bekezdésére.

19. **Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információk:**

Ajánlatkérő a jelen eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték adásához köti.

Az ajánlati biztosíték összességében meghatározott mértéke 3.000.000.- HUF, azaz hárommillió forint. Az ajánlati biztosítéknak az ajánlati kötöttség idejére kell érvényesnek lennie.

Az ajánlati biztosíték teljesíthető, az ajánlattevő választása szerint az alábbi módok egyikén:

— az Ajánlatkérő Raiffeisen Bank Zrt.-nél vezetett, 11600006-00000000-76354634 számú fizetési számlájára az ajánlattételi határidő lejáratáig készpénz befizetésével vagy átutalással „Mór – Petőfi Iskola kivitelezés – ajánlati biztosíték” - szükséges megjelölni (ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy ebben az esetben az ajánlatkérő számlájára történő

könyvelés dátuma minősül a biztosíték rendelkezésre bocsátása időpontjának),  
— feltétel nélküli, visszavonhatatlan, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával,  
— biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel.

Az ajánlati biztosíték teljesítésének igazolása:

— befizetést/átutalást igazoló dokumentum,  
— garancia biztosításával való teljesítés esetén az eredeti garancialevél, készfizető kezességvállalás esetén a kezességvállalásról szóló eredeti dokumentum,  
— biztosítási szerződéssel való teljesítés esetén az eredeti kötelezvény.

A befizetést/átutalást igazoló dokumentumot elegendő másolatban az ajánlat részeként csatolni.

A fenti megjelölt dokumentumok valamelyikét az ajánlattevő befűzés nélkül köteles az ajánlatához zártborítékban csatolni.

Az ajánlati biztosíték a Kbt. 54. § (5) bekezdése szerint kerül visszafizetésre.

Az ajánlati biztosíték nem válhat szerződést biztosító mellékkötelezettséggé.

Garancia nyújtása esetén a garancia szövegezésének a Kbt. 54. § (4) bekezdése szerinti fordulatot tartalmaznia kell (ha az ajánlattevő az ajánlatát az ajánlati kötöttség ideje alatt visszavonja vagy a szerződés megkötése az ajánlattevő érdekkörében felmerült okból hiúsul meg, az ajánlati biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg, kivéve a Kbt. 131. § (9) bekezdése szerinti esetet. Az ajánlati biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg abban az esetben is, ha az ajánlattevő az ajánlati kötöttséggel terhelt ajánlatához az ajánlatkérő felhívására nem vagy nem megfelelően nyújtja be az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatát alátámasztó igazolásokat, és ajánlata ezen okból érvénytelennek minősül).

A Kbt. 35. § (5) bekezdése alapján a közös ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátaniuk. Az ajánlati kötöttségnek bármelyik közös ajánlattevő részéről történt megsértése esetén a biztosíték az ajánlatkérőt illeti meg.

A Kbt. 73. § (6) bekezdés b) pontja alapján az ajánlat érvénytelen, ha az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátja rendelkezésre.

20. **Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projekte (programra) vonatkozó adatok:**

Tárgyi közbeszerzési eljárás az EU alapokból nem finanszírozott.

21. **A hiányok pótlására, valamint felvilágosítások benyújtására vonatkozó információk:**

Ajánlatkérő a hiánypótlás, valamint a felvilágosítás benyújtásának lehetőségét a Kbt. 71. § -a szerint biztosítja azzal, hogy a Kbt. 71. § (6) bekezdése szerinti korlátozást nem alkalmazza új

gazdasági szereplők bevonása esetén.

## 22. Egyéb információk:

### 23.1. Formai előírások:

Az ajánlatot írásban, 1 papír alapú példányban, zárt csomagolásban, a jelen felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

**Ajánlattevő köteles csatolni továbbá a cégszerűen aláírt ajánlatot teljes terjedelmében, írásvédett (nem szerkeszthető) formátumban egy elektronikus adathordozón (CD vagy DVD) a papír alapú példányt tartalmazó zárt csomagolásban elhelyezve.**

**A fentiek szerinti elektronikus adathordozónak tartalmaznia kell az ajánlat részeként benyújtandó árazott költségvetéseket szerkeszthető excel formátumban!**

**Ajánlattevő köteles csatolni a kifejezett nyilatkozatát arra vonatkozólag, hogy a fentiek szerinti adathordozón benyújtott ajánlatának tartalma teljes mértékben megegyezik az általa benyújtott eredeti megjelölésű ajánlat tartalmával.**

Az eredeti ajánlaton meg kell jelölni, hogy az az eredeti.

Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.

Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Ajánlatkérő a számozást kis mértékben kiegészítheti, ha az ajánlatban történő hivatkozáshoz az szükséges.

Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

A benyújtott ajánlati példányok közötti eltérés esetén az eredeti papír alapú példány az irányadó. A csomagoláson

**"AJÁNLAT"**

—

**Mór Városi Önkormányzat**

—

**Petőfi iskola építés**



—

**Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejárta előtt!"**

megjelölést kell feltüntetni. A csomagoláson továbbá az ajánlatot benyújtó Ajánlattevő nevét és címét is fel kell tüntetni.

Az ajánlatban lévő minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

23.2. A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot.

23.3. Ajánlattevőnek, az ajánlatban megnevezett alvállalkozójának, és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek az alábbi cégokmányokat kell az ajánlathoz csatolni:

- folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást is,
- az ajánlatot aláíró(k) aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját,
- a cégekivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazást.

23.4. Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő eredeti kifejezett nyilatkozatát a felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. Az ajánlat eredeti példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.

23.5. Ajánlattevő köteles ajánlatához csatolni a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát arra vonatkozólag, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e vagy nem tartozik a törvény hatálya alá.

23.6. Ajánlattevőnek csatolnia kell a Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyilatkozatot az igénybe venni kívánt alvállalkozók tekintetében.

A nyilatkozatot nemleges tartalom esetén is csatolni kell!

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az alvállalkozói teljesítés

összesített aránya nem haladhatja meg a nyertes ajánlattevő saját teljesítésének arányát, valamint a teljesítésben részt vevő alvállalkozó sem vehet igénybe a saját teljesítésének 50%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

- 23.7. Az ajánlatban benyújtott dokumentumokat a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is be lehet nyújtani. Nem elektronikus úton történő ajánlattétel esetén az ajánlat 66. § (1) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia. Amennyiben a felhívás alapján valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgáló irat, igazolás, vagy nyilatkozatot szükséges becsatolni (pl: bankgarancia vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), úgy azt eredeti, vagy hiteles másolatban kell becsatolni az eredeti ajánlatban.
- 23.8. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel.
- 23.9. Az ajánlattétel során a különböző devizák forintba történő átszámításánál az ajánlattevőnek a referenciák tekintetében a teljesítés napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban (HUF) megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni. A bármely okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. vonatkozásában csak az alkalmasság megállapításához szükséges sorok (adatok, információk) vonatkozásában szükséges az átszámítást tartalmazó iratot becsatolni.
- 23.10. Közös ajánlattétel esetében az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodás egy példányát (közös ajánlattevők megállapodása), amely kijelöli azon ajánlattevőt, aki a közös ajánlattevőket az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. A megállapodásnak azt is tartalmaznia kell, hogy a közös ajánlattevők nyertességük esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért egyetemleges felelősséget vállalnak.
- 23.11. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján a nyertes ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni úgy, hogy az kellő fedezetet nyújtson, s kiterjedjen a teljes szerződés szerinti munkákra. Az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosítás: legalább 50.000.000,- Ft/kár és legalább 500.000.000,- Ft/év értéket elérő kivitelezői (építési-szerelési) felelősségbiztosítási szerződést kell kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítást ki kell terjeszteni az építési beruházásra. Abban az esetben, amennyiben a nyertes ajánlattevő a szerződéskötés időpontjáig nem rendelkezik az előírt felelősségbiztosítással, azt ajánlatkérő az ajánlattól való

visszalépésként értékeli, amely esetben ajánlatkérő a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést. A biztosításnak ki kell terjednie a szerződésszegésből eredő és a szerződésen kívül okozott károkra, valamint harmadik személyek személyi sérüléseire és tárgyrongálási káraitra.

- 23.12. A szerződés teljesítéséhez az alábbi létszámú és jogosultságú szakemberek szükségesek:

1 fő szakember, aki a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik és a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlattal, vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik.

1 fő szakember, aki a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉG” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉG” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik és a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉG” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlattal, vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉG” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik.

1 fő szakember, aki a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉV” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉV” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik és a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉV” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlattal, vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉV” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik.

Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy nyertessége esetén az általa – M.2.1. – M.2.3. műszaki-szakmai alkalmasság alapján – bemutatott szakemberek közül a fenti pozíciókra melyeket kívánja megajánlani, másfelől arról, hogy azon megajánlott szakemberek, akiknél a fentiek szerint szakmagyakorlási jogosultság került megjelölésre a kamarai névjegyzékbe vétellel a szerződés megkötéséig, illetve a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fognak.

A névjegyzékbe-vétel elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot tevővel kötheti meg ajánlatkérő a szerződést.

- 23.13. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a 321/2015. (X. 30.) Korm.

rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozás esetén a hivatkozás mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell.

- 23.14. Ajánlattevő ajánlatához köteles csatolni a közbeszerzési dokumentumok (műszaki dokumentáció) részeként kiadott árazatlan költségvetéseket hiánytalanul kitöltve és cégszerűen aláírva.
- 23.15. Ajánlattevő köteles cégszerűen aláírt projekttervet csatolni a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint.
- 23.16. Ajánlattevő köteles cégszerűen aláírt organizációs leírást és organizációs tervet készíteni és az ajánlatához csatolni a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottak szerint.
- 23.17. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.
- 23.18. Az ajánlat, hiánypótlás és egyéb dokumentumok illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények esetleges késéséből vagy elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.
- 23.19. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a Kbt. kötelezően előír.
- 23.20. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (9) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.
- 23.21. Irányadó idő: Az eljárást megindító felhívásban és az egyéb közbeszerzési dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.
- 23.22. Ajánlattevőnek a Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján ajánlatkérő az ajánlattételi információkban ad tájékoztatást azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevéről és címéről (elérhetőség), amelyektől az ajánlattevő a megfelelő környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezésekre vonatkozó tájékoztatást kaphat.
- 23.23. Kiegészítő tájékoztatás: A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. §. szakaszban, valamint az ajánlattételi információkban foglaltak az irányadók, figyelemmel a Kbt. 114. § (6) bekezdésére.
- 23.24. Az ajánlattevők pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki és szakmai alkalmasságának feltételei és azok előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők

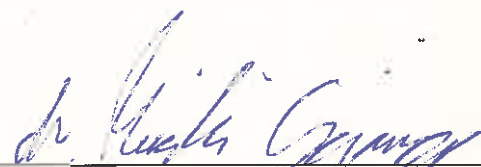
hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.

- 23.25. Ajánlattevő a Kbt. 44. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében az ajánlatában, hiánypótlásban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) (Ptk. 2:47. §) tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.
- 23.26. A jelen ajánlattételi felhívásban és az egyéb közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és az egyéb vonatkozó jogszabályokban foglaltak az irányadók.
- 23.27. A szerződés teljesítése során szükséges az MSZ EN ISO 9001:2009 minőségirányítási tanúsítvány, az ISO 14001 környezetvédelmi rendszertanúsítvány és az MSZ 28001 (OHSAS 18001) munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszer szerinti tanúsítvány alkalmazása vagy az Európai Unió más tagállamából származó, a fentiekkel egyenértékű tanúsítvány vagy egyéb, a fentiekkel egyenértékű intézkedések alkalmazása.
- Ajánlattevő köteles ajánlatához csatolni a fenti tanúsítványok vagy az Európai Unió más tagállamából származó, a fentiekkel egyenértékű tanúsítványok egyszerű másolatát vagy egyéb, azon fentiekkel egyenértékű intézkedések bemutatását, melyeket nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítése során alkalmazni fog.
- 23.28. Ajánlattevő köteles ajánlatához csatolnia a Kbt. 134. § (5) bekezdése szerinti, cégszerűen aláírt nyilatkozatát a tárgyi eljárásban előírt biztosítékok határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról.
- 23.29. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. § (2) bekezdésére figyelemmel ajánlatkérő rögzíti, hogy a jelen felhívás 13.3. M.1. pontja tekintetében bemutatni kért építési tevékenységeknek mérhető, az adott építészeti munkálatra jellemző mérőszámai, amelyek tekintetében az egyenértékűséget vizsgálni fogja, az alábbiak:
- korcolt fémlemez fedés (m2).
- 23.30. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevőket figyelmét arra, hogy a későbbiekben szükség esetén a Kbt. 98. § (3) bekezdésére tekintettel hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazhat az alaprojekttel összefüggő új építési beruházásra. Ajánlatkérő ezt a körülményt a becsült érték meghatározása során figyelembe vette. A lehetséges további építési beruházás(ok) tárgya és azok beszerzésének feltételei: lehetséges további építési beruházások lehetnek a jelen közbeszerzési eljárás tárgyával részben vagy egészben azonos tárgyú építési beruházások,

melyeknek a beszerzési (alkalmassági, szerződéses és pénzügyi) feltételei azonosak a jelen közbeszerzési eljárás beszerzési feltételeivel.

- 23.31. Az ajánlatok benyújtására lehetőség van postai úton (tértivevényes küldemény formájában), illetve személyesen munkanapokon hétfőtől péntekig 10.00-17.00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 10.00 órától az ajánlattételi határidő lejártáig van lehetőség az ott meghatározott helyszínen. Az ajánlatot írásban és zártan kell benyújtani. A postai úton benyújtott ajánlatokat az Ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőben beérkezettnek, ha azok legkésőbb az ajánlattételi határidőig az Ajánlatkérő részéről az ajánlatok átvételére megjelölt helyen átvételre kerülnek. A postai kézbesítés esetleges késedelméből, továbbá a postai küldemények elirányításából vagy elvesztéséből eredő valamennyi kockázatot az ajánlattevő viseli. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét az ajánlatok és egyéb határidőben leadandó dokumentumok vonatkozásában, hogy az Ajánlatkérő képviselőjében eljáró PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt. címén (1123 Budapest, Alkotás út 53. (MOM park) E. épület III. emelet) portaszolgálati beléptető rendszer működik, az irodaházba történő bejutás így több percet is igénybe vehet.

23. A felhívás megküldésének napja: 2016. június 3.



Mór Városi Önkormányzat  
képviselőjében  
PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.

PROVITAL FEJLESZTÉSI TANÁCSADÓ ZRT.  
1123 Budapest, Alkotás u. 53. E.ép. 3.em.  
Adószám: 14969205-2-43  
Bankszámlaszám:  
10400126-49575052-53551002